



## **COMUNE DI SELARGIUS**

*Provincia di Cagliari*

*Area 9 – Affari Generali Appalti e Contratti*

### **BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI "ORTI COMUNALI" REALIZZATI IN LOCALITA' SAN LUSSORIO**

In attuazione del Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio e del demanio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56/2013, della deliberazione della Giunta Comunale n. 164/2015 e della determinazione dirigenziale n. 1214 del 09/12/2015 si indice il presente bando per l'assegnazione di piccoli appezzamenti di terreno, denominati "Orti Urbani", da destinare alla produzione, senza scopo di lucro, di colture ortive stagionali, nell'ambito delle attività programmate dall'Amministrazione Comunale finalizzate a favorire attività di utilità sociale, di socializzazione e per il tempo libero.

#### **Ubicazione degli orti**

Gli orti urbani realizzati dall'Amministrazione Comunale da assegnare in uso a terzi, previa apposita concessione amministrativa, per la realizzazione delle attività suindicate sono ubicati in Selargius, in località San Lussorio.

#### **Dimensioni degli orti e durata della concessione**

Le dimensioni dei lotti da assegnare, meglio individuati nella planimetria allegata, sono quelle di seguito indicate:

- ❖ Lotto n. 3: mq. 260;
- ❖ Lotto n 4: mq. 240;
- ❖ Lotto n 5: mq. 180;
- ❖ Lotto n 6: mq. 180;
- ❖ Lotto n 7: mq. 230;
- ❖ Lotto n 8: mq. 230;
- ❖ Lotto n 9: mq. 240;
- ❖ Lotto n 10:mq. 240;
- ❖ Lotto n 11:mq. 130;
- ❖ Lotto n 12:mq. 200;
- ❖ Lotto n 13:mq. 150;
- ❖ Lotto n 14:mq. 135;

La concessione avrà durata **quinquennale**, con possibilità di rinnovo per analogo periodo.

L'Amministrazione ha destinato per attività specifica il lotto A (contrassegnato dai nn. 1-2), assegnandolo, ai sensi dell'art. 34 del regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio e del demanio comunale, ad una Associazione già concessionaria di una struttura comunale (Centro Riabilitativo Integrato di San Lussorio), per lo svolgimento di attività riabilitative a favore degli utenti del Centro.

## **Canone di concessione**

La concessione è soggetta al pagamento di un canone annuo, stabilito con la deliberazione di Giunta Comunale n. 164/2015 in € **0,10** al mq.

Il canone dovrà essere corrisposto, in un'unica soluzione, entro il 30 marzo di ciascun anno con le modalità sotto specificate. La prima annualità dovrà essere corrisposta successivamente all'assegnazione del lotto e prima della sottoscrizione della relativa scrittura privata,

I canoni annui dovranno essere corrisposti nei seguenti modi: tramite pagamento con bollettino postale intestato al Comune di Selargius – Servizio Tesoreria - sul conto corrente che sarà indicato dall'Amministrazione; tramite versamento diretto presso la Tesoreria Comunale, sportelli della Banca Intesa San Paolo, Sede di Selargius; tramite Bonifico Bancario, utilizzando l'IBAN che sarà indicato dall'Amministrazione.

Il mancato versamento del canone annuo comporta l'automatica decadenza della concessione, previa diffida ad adempiere.

## **Requisiti per l'assegnazione**

Per l'assegnazione degli orti potranno presentare domanda tutti i cittadini, purché in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Essere residenti nel Comune di Selargius;
- b) Non avere in uso, possesso, proprietà o altro titolo, appezzamenti di terreno coltivabili posti nel territorio del Comune di Selargius o nei comuni limitrofi.

## **Criteri per la formazione della graduatoria**

Gli orti verranno assegnati in numero di 1 (uno) per ogni richiedente.

I criteri per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione sono, in ordine decrescente di priorità, quelli di seguito indicati:

- 1) Appartenenza ad un nucleo familiare con ISEE basso;
- 2) Presenza di un disabile all'interno del nucleo familiare;
- 3) Composizione del nucleo familiare, con particolare riguardo alla presenza di minori;
- 4) Vicinanza della residenza all'area ortiva;
- 5) Disponibilità ad una gestione associata, con altro nucleo familiare, del lotto assegnato.

## **Modalità di presentazione delle istanze**

Le domande dovranno essere formulate utilizzando l'apposito modulo, disponibile presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune di Selargius, nonché scaricabile, unitamente al presente bando, dal sito del Comune.

Le istanze dovranno pervenire **entro le ore 13:30 del giorno 29.01.2016** al Protocollo del Comune di Selargius - via Istria, n. 1, Selargius (CA) – CAP 09047. L'effettiva consegna al Protocollo rimane ad esclusiva responsabilità di chi presenta la domanda. Sulla busta dovrà essere riportata la dicitura **“CONTIENE ISTANZA PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI “ORTI URBANI” UBICATI IN LOCALITA' SAN LUSSORIO”**.

Le richieste potranno pervenire anche successivamente alla scadenza sopra riportata. Il Comune, qualora vi fossero ancora disponibilità di lotti, dopo aver esaurito la graduatoria iniziale, procederà ad affidare i lotti rimanenti con i medesimi criteri.

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 “Codice in Materia di protezione dei dati personali”, si precisa che i dati contenuti nella domanda saranno trattati in conformità alla disciplina vigente, mediante l'utilizzo di mezzi informatici non accessibili ai terzi, la divulgazione e il trattamento avverranno unicamente per

finalità istituzionali. Alcuni dati, strettamente necessari, potranno essere resi pubblici mediante strumenti di informazione (pubblicazioni, sito web, etc) per assicurare massima trasparenza e conoscenza ai terzi dei soggetti a favore dei quali l'Amministrazione comunale ha effettuato l'assegnazione degli orti in questione. Il richiedente può esercitare le facoltà di cui all'art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti) del D. Lgs. n. 196/2003, con l'avvertenza che la richiesta di cancellazione dei dati (ex art. 7, comma 3, lett. b) comporta la rinuncia alla domanda di assegnazione.

Per tutto quanto non previsto e riportato nel presente bando si rimanda al contenuto del Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio e del demanio comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 56/2013, nonché della deliberazione della Giunta Comunale n. 164/2015.

Gli interessati potranno chiedere informazioni e chiarimenti direttamente all'Ufficio Appalti e Contratti nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 11:30 alle ore 13:30, il martedì ed il giovedì dalle ore 15:30 alle ore 17:00, oppure telefonando ai numeri 070/ 8592292/348 sempre nel rispetto degli orari sopra indicati.

Il presente avviso è consultabile sull'Albo Pretorio dell'Ente – sul sito internet [www.comune.selargius.ca.it](http://www.comune.selargius.ca.it)

Selargius, 09/12/2015

IL DIRETTORE D'AREA 9  
f.to Dott.ssa Maria Vittone